



## KARTA OCENY PROJEKTU

### METRYCZKA PROJEKTU

NUMER PROJEKTU	WP.3020.10.2026.DOMI5 projekt Nr 10 (mały – 40 000 zł)		
TYTUŁ PROJEKTU	Bezpieczne zejścia do strefy ciszy i relaksu przy ulicy leszczynowej oraz poprawa zejścia na ulicy Na Skarpie - dokumentacja		
IMIĘ I NAZWISKO AUTORA	Marcin Dudziński		
DANE KONTAKTOWE	ADRES		
	TELEFON		

### OCENA FORMALNA

KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY	KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA PIECZĘĆ I PODPIS
PROJEKT ZŁOŻONY W TERMINIE	X			<b>URZĄD MIASTA BIAŁA PODLASKA</b> Referat Wspierania Przedsiębiorczości 21-500 Biała Podlaska ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3 tel. 83 341 69 71, 83 341 69 02 
PROJEKT ZŁOŻONY NA FORMULARZU ZGODNYM Z PRZYJĘTYM WZOREM	X			
DO FORMULARZA DOŁĄCZONE SĄ WSZYSTKIE ZAŁĄCZNIKI OBLIGATORYJNE W TYM LISTA POPARCIA	X			
FORMULARZ JEST WYPEŁNIONY POPRAWNIE I CZYTELNI	X			
WNIOSKODAWCA JEST MIESZKAŃCEM MIASTA BIAŁA PODLASKA	X			

### OCENA TECHNICZNO FINANSOWA

TYTUŁ PROJEKTU	Bezpieczne zejścia do strefy ciszy i relaksu przy ulicy leszczynowej oraz poprawa zejścia na ulicy Na Skarpie - dokumentacja		
----------------	--	--	--

KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY	UWAGI/UZASADNIENIE
NALEŻY DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY LUB POWIATU	X			WI – POZYTYWNA
NIE NARUSZA PRZEPISÓW PRAWA, W TYM PRAWA MIEJSCOWEGO			X	UB – Należy rozważyć rozszerzenie lokalizacji o działkę 2222/1 – która bezpośrednio łączy się z drogą publiczną zlokalizowaną na działce sąsiedniej ozn. nr ewid. 2227/12. Działka ozn. 2223/1 objęta ustaleniami MPZP DOLINA KRZY I KLUKÓWKI ETAP I – częściowo tereny ZN, na których dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, ponadto nacisk położony jest na wzmoczoną ochronę krajobrazu zbiorników i cieków wodnych oraz zadrzewień i zakrzewień, a także renaturalizację doliny Krzny; w dalszej części tereny IC, na których dopuszcza

				<p>się realizację ciągu pieszo-rowerowego.</p> <p>Działka ozn, nr ewid, 1445 nie jest objęta ustaleniami MPZP - konieczne uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji lokalizacyjnej.</p> <p>Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.</p>
	X			AB – pozwolenie na budowę z projektem zagospodarowania terenu.
NIE NARUSZA PRAWA OSÓB TRZECICH	X			GN – POZYTYWNA
<p>JEST ZGODNY Z PLANAMI, STRATEGIAMI I PROGRAMAMI PRZYJĘTYMI PRZEZ MIASTO, W SZCZEGÓLNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</p>			X	<p>UB – Należy rozważyć rozszerzenie lokalizacji o działki działkę 2222/1 – która bezpośrednio łączy się z drogą publiczną zlokalizowaną na działce sąsiedniej ozn. nr ewid. 2227/12.</p> <p>Działka ozn. 2223/1 objęta ustaleniami MPZP DOLINA KRZY I KLUKÓWKI ETAP I – częściowo tereny ZN, na których dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, ponadto nacisk położony jest na wzmożoną ochronę krajobrazu zbiorników i cieków wodnych oraz zadrzewień i zakrzewień, a także renaturalizację doliny Krzyny; w dalszej części tereny IC, na których dopuszcza się realizację ciągu pieszo-rowerowego.</p> <p>Działka ozn, nr ewid, 1445 nie jest objęta ustaleniami MPZP - konieczne uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji lokalizacyjnej.</p> <p>Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.</p>
	X			AB – pozwolenie na budowę z projektem zagospodarowania terenu – POZYTYWNA
PREZYDENT MA MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA O DYSPONOWANIU NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	X			GN – POZYTYWNA
NIE BĘDZIE GENEROWAŁ KOSZTÓW EKSPLOATACJI NIEWSPÓLMIERNIE WYSOKICH W STOSUNKU DO WARTOŚCI I KORZYŚCI Z JEGO REALIZACJI	X			WI – POZYTYWNA
SPEŁNIA KRYTERIUM OGÓLNODOSTĘPNOŚCI	X			WI – POZYTYWNA
KOSZT REALIZACJI MIEŚCI SIĘ W PRZEWIDZIANYCH RAMACH FINANSOWYCH	X			WI - POZYTYWNE
JEST MOŻLIWY DO ZREALIZOWANIA W TRAKCIE JEDNEGO ROKU BUDŻETOWEGO	X			WI - POZYTYWNE

PROJEKT OCENIONO POZYTYWNE

2026-06-08

*[Podpis]*

Data i podpis oceniającego

Kierownik Referatu

2026-06-08

*[Podpis]*

Andrzej Kozłowski

Data, pieczęć i podpis naczelnika/ kierownika